



# Comune di Campiglia Marittima

Segreteria Generale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n° 151 del 04/12/2025

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO PER L'ANNO 2026

Il giorno **04/12/2025** alle ore **08:40** nella sede comunale, si riunisce la Giunta Comunale per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il **Sindaco Dott.ssa Alberta Ticciati**

Sono intervenuti i Signori:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
Ticciati Alberta	Sindaco	*	-
Benedettini Silvia	Assessore	*	-
Bernardini Iacopo	Assessore	*	-
Brogioni Matteo	Assessore	-	*
Zannoni Stella	Assessore	*	-

Assiste Il **Vice Segretario Dott. Luciano Serra**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

La giunta è svolta in modalità videoconferenza come da delibera di giunta comunale n. 121 del 9 settembre 2022.

Sono presenti la Sindaca Ticcianti e il Vice Segretario Serra, mentre il Vice Sindaco Bernardini e le Assessore Benedettini e Zannoni partecipano in videoconferenza.

Richiamato l'art. 48 del D.lgs. 267/2000, in ordine alle competenze della Giunta Comunale;

PREMESSO che con decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 avente per oggetto "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" è stata introdotta, fra l'altro, all'art. 4 la possibilità "per i comuni capoluoghi di provincia, le unioni di comuni nonché i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire, con deliberazione del Consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive e situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, sino a 5 euro per notte di soggiorno. Il relativo gettito è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali".

VISTI:

la delibera di Consiglio Comunale n. 120/2011 con la quale è stata istituita, a decorrere dal 1° gennaio 2012, l'imposta di soggiorno a carico dei soggetti non residenti che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio del Comune di Campiglia Marittima ed è stato approvato il Regolamento Comunale disciplinante l'imposta di soggiorno;

la delibera di Consiglio Comunale n. 15/2023 con la quale è stato modificato il Regolamento Comunale di cui sopra;

l'articolo 4 del D.L. 50 del 24 aprile 2017 che disciplina le locazioni brevi anche ai fini dell'imposta di soggiorno;

la Legge Regionale della Toscana 20 dicembre 2016, n. 86 rubricata Testo unico del sistema turistico regionale con particolare riferimento all'art. 70 che disciplina le locazioni turistiche svolte anche in forma non imprenditoriale;

CONSIDERATO che:

la tariffa deliberata dall'Amministrazione di Campiglia Marittima è anche collegata alla realtà territoriale pur tenendo presenti le particolarità turistiche dei diversi Comuni confinanti;

per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la presenza turistica, occorre investire in tale ambito, migliorando ed offrendo adeguati servizi pubblici ed idonei interventi per la conservazione ed il miglioramento del patrimonio artistico ed ambientale e per la organizzazione e realizzazione di eventi culturali, e, conseguentemente un costante impegno di risorse finanziarie.

RITENUTO necessario per quanto sopra richiamato approvare la tariffa dell'imposta di soggiorno per l'anno 2026, formulata in riferimento ai dettati normativi attualmente in vigore e al Regolamento Comunale, come segue:

<b>STRUTTURA RICETTIVA</b>	<b>TARIFFA (procapite)</b>
Campeggi e Ostelli	€ 1,00
Alberghi 4 Stelle e oltre	€ 2,00
Tutte le altre strutture	€ 1,50

VISTI:

il Decreto Legislativo 267/2000.

i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi al riguardo in forma favorevole dal dirigente del settore Servizi Finanziari ai sensi e per gli effetti del primo dell'articolo 49 del Dlgs. 18 agosto 2000 numero 267.

lo Statuto Comunale.

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

per le motivazioni esposte in narrativa, integralmente richiamate quali parti integranti e sostanziali, di:

DISPORRE che:

per l'esercizio 2026 la tariffa dell'imposta di soggiorno, per ogni giorno di pernottamento, sia applicata come segue:

<b>STRUTTURA RICETTIVA</b>	<b>TARIFFA (procapite)</b>
Campeggi e Ostelli	€ 1,00
Alberghi 4 Stelle e oltre	€ 2,00
Tutte le altre strutture	€ 1,50

l'imposta si applica per i soggiorni dal 1° gennaio al 31 dicembre 2026, in ottemperanza alla previsione dell'art. 1 del Regolamento Comunale approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 120/2011 e modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 15/2023;

il presente provvedimento sia pubblicato sul sito istituzionale per consentire la corretta informazione dei contribuenti;

TRASMETTERE la presente deliberazione alla Direzione Generale per la fiscalità locale del Ministero delle Finanze ai sensi dell'art. 15 bis comma 1 lettera a) del D.L. 34/2019.

DARE ATTO che:

rientrano tra le attività ricettive anche le "Locazioni Turistiche" svolte in maniera non imprenditoriale ai sensi dell'art. 70 della L.R.T 20 dicembre 2016, n. 86 e pertanto, in base all'art. 1 del Regolamento Comunale dell'Imposta di Soggiorno approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 120/2011 e modificato con delibera di Consiglio

Comunale n. 15/2023, sono soggette alla riscossione per conto dell'Ente dell'imposta di soggiorno, applicando la tariffa sopra indicata per la categoria "Tutte le altre strutture".

il presente provvedimento ed i relativi pareri, redatti in formato digitale e firmati digitalmente dai soggetti interessati, sono conservati, ai sensi delle vigenti normative, all'interno del "Sistema di Gestione Digitale dei Documenti" dell'ambiente Jente MUNICIPIA e saranno pubblicati ai sensi di legge all'Albo Pretorio Telematico nonché sul sito web istituzionale.

Il presente atto, con successiva votazione, con voti favorevoli unanimi, è reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 al fine di garantire l'attendibilità delle entrate iscritte a titolo d'imposta di soggiorno nel bilancio di previsione 2026/2028, costituendone un allegato obbligatorio.

Documenti Allegati al presente Atto:

Titolo	Nome File	Formato	Data
<b>Impronta</b>			
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	PARERE_FP_2025_1072.rtf.pdf.p7m	PARERE	03/12/2025
(81F32F0C428FEBD9AD679382C0F80E5E8886DC00EC62C6379799C2DFCA57ABF0)			
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE FIRMATO DIGITALMENTE	PARCON_FP_2025_1072.rtf.pdf.p7m	PARERE	03/12/2025
(840D9705A6892F255BE85E3CFA63873D63BB376169D0AD8F2A0557EEB96C605B)			

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

**il Sindaco          Dott.ssa  
Alberta Ticciati**

IL SEGRETARIO GENERALE

**Il Vice Segretario Dott. Luciano  
Serra**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005;  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.