



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

DIREZIONE POLITICHE MOBILITA',
INFRASTRUTTURE E TRASPORTO
PUBBLICO LOCALE
Settore Infrastrutture per la Logistica

AOO-GRT Prot.
da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del

Oggetto: Associazione dei Comuni di Piombino e Campiglia Marittima. Piano Strutturale Intercomunale - Conferenza di copianificazione ex Art. 25 LR 65/2014. Contributo del Settore.

Al Resp. del Settore
Pianificazione del territorio
Arch. **Marco CARLETTI**

Al Resp. PO
Arch. **Alessandro MARIONI**

Al Funzionario referente
Arch. **Chiara ANGIOLI**

Con riferimento alla documentazione concernente la Conferenza di Copianificazione di cui all'oggetto, e per quanto di competenza del Settore scrivente si evidenzia quanto segue.

La proposta insediativa denominata “P2 - Insediamento produttivo in Loc. Gagno” conferma la previsione del vigente RU del Comune di Piombino che “(...) *individua in dette aree un comparto destinato alle PMI artigianali e commerciali, preferibilmente connesse alla filiera produttiva nautica-cantieristica e alla logistica data la vicinanza al porto commerciale, al contiguo punto di ormeggio delle Terre Rosse e al polo della cantieristica/servizi/attività ittiche della Chiusa. Il vigente RU consente inoltre la realizzazione di darsene interne collegate al fosso Cagliana, funzionali alle esigenze delle attività da insediare nonché al potenziamento dell'esistente punto di ormeggio*”.

La previsione risulta coerente con gli obiettivi strategici per la portualità turistica e il sistema della nautica da diporto di cui all' Art. 3, comma 3, della Disciplina del Masterplan “La rete dei porti toscani”, parte integrante del PIT/Piano paesaggistico della Regione Toscana.

Tenuto conto della pluralità di infrastrutture e servizi previsti nell'area sembrerebbe opportuno, ai fini dell'attuazione delle previsioni insediative e della gestione delle attrezzature diportistiche:

a) garantire l'integrazione e, al contempo, la distinzione funzionale e tipologica delle infrastrutture portuali che insistono nell'area:

- il “punto di ormeggio“ Terre Rosse, destinato ai servizi di ormeggio per unità da diporto di dimensioni contenute (fino a ML. 10 si considerano, ai sensi dell' Art. 87 delle LR n. 65/2014, a basso impatto ambientale e senza finalità commerciale, cosiddetta “nautica sociale”);

- l' “approdo turistico della Chiusa di Pontedoro/Cornia Vecchia”, parte del Polo della Nautica e della Cantieristica del Comune di Piombino, con vocazione turistico-diportistica e funzioni complementari cantieristica e ittica;

- il nuovo insediamento in prossimità del Fosso Cagliana, con spazi destinati ad attività artigianali e produttive (manutenzione e piccola cantieristica?) e nuove darsene interne collegate al fosso stesso in aree appartenenti al demanio idrico;

b) assicurare, con interventi mirati di qualificazione funzionale e ambientale del punto di ormeggio e con la realizzazione delle infrastrutture portuali della Chiusa di Pontedoro, il soddisfacimento di criteri e standard di cui all' Art. 10 della Disciplina del Masterplan (con particolare riguardo alle disposizioni del comma 5) e all' “Allegato II - Direttive e standard per la pianificazione e la progettazione dei porti e degli approdi turistici” della medesima disciplina.

Il Resp. PO Demanio marittimo e opere portuali
Arch. Sauro Sorini

Il Dirigente responsabile
Ing. Luca Della Santina